La crisis de la vivienda y la producción de periferias precarizadas. Ejemplos para Morelia (México) y Valparaíso (Chile)

Rodrigo Alejandro Hidalgo Dattwyler

Norma Angélica Rodríguez Valladares

La crisis planetaria involucra diversos ejes críticos de las relaciones entre los seres humanos y la superficie terrestre. La climática, sanitaria y económica pueden ser consideradas las más acuciantes. Sin embargo, otras dimensiones no le van en zaga como la migración, la pobreza y la vivienda, por cierto. En esta ponencia tenemos como objetivo centrarnos en la crisis de la vivienda en Latinoamérica con los casos de Morelia en México y Valparaíso en Chile. Buscamos caracterizar las dimensiones de acceso, déficit y precariedad en las periferias metropolitanas de las ciudades mencionadas. Relacionar elementos de las localizaciones de las manifestaciones de esa crisis relacionada a asentamientos irregulares, conjuntos subsidiados por el Estado y también otros mecanismos de acceso a un bien de primera necesidad de las clases populares de nuestras ciudades. Revisaremos documentación oficial, compararemos las formas de acceso y de solución que se dan en ambos casos. Al mismo tiempo, los elementos de localización en los que se hará énfasis tienen relación con dimensiones de saturación ambiental que lleven a definir los modos de vida de la precariedad que acontece en los espacios en los que se manifiesta esa crisis: movilidad, déficit de equipamiento y servicios de urbanización en general, presencia del estado y de los poderes locales.

Palabras clave: precariedad, asentamientos irregulares, localización, periferia metropolitana

Referencias

Barraza-Bracamontes, C., Íñiguez-Ayón, Y. P., Íñiguez-Sepúlveda, C. D., & Bojórquez-Morales, G. (2022). Habitabilidad de la vivienda social. Caso: Fraccionamiento Urbi Villa del Cedro, Culiacán, Sinaloa. *Revista de Ciencias Tecnológicas*, *5*(4), 387-406.

Carlos, Ana Fani (2015), *Crise Urbana.* Sao Paulo. Editora Contexto.

Colmenares, Myriam (2015), *Segregación aislada. Mercado inmobiliario e intervención de actores en la dinámica socio-espacial.* Universidad de Guadalajara, Prometeo Editores.

Delgado-Bohórquez, A. (2020). Hábitat accesible. Desarrollo de modelos conceptuales urbano-habitacionales. *Revista de Arquitectura (Bogotá)*, *22*(2), 24-36. <https://doi.org/10.14718/revarq.2020.3143>

Del Rivero, José, & Pérez, Miguel. (2010). *La vivienda como derecho constitucional*. Universidad Juárez Autónoma de Tabasco.

Hidalgo, Rodrigo; Paulsen-Espinoza, Alex; Santana, Daniel; Alvarado, Voltaire, (2020). “De “El ladrillo” al boom de los ladrillos. Estrategias espaciales de producción y reproducción neoliberal de la vivienda social por parte del Estado, la ciudadanía y el mercado en el Gran Santiago”, En Rodrigo Hidalgo, Voltaire Alvarado, Alex Paulsen-Espinoza y Daniel Santana (Editores), *Vivienda y ciudad para todos: La utopía neoliberal en tensión. Experiencias de México, Colombia, Ecuador, Chile, Argentina y Brasil.* Santiago de Chile, Instituto de Geografía Pontificia Universidad Católica de Chile, Escuela de Geografía Universidad de la Academia de Humanismo Cristiano, pp. 90-114.

Hidalgo Rodrigo, Paulsen Abraham y Santana Daniel (2016). El neoliberalismo subsidiario y la búsqueda de justicia e igualdad en el acceso a la vivienda social: el caso de Santiago de Chile (1970-215), *Andamios, 13 (32), pp. 57-81.*