

Ponencia 5.

Sin playas no hay paraíso. La centralidad de las playas en la urbanización turística de Baja California Sur, México (1887-2018)

M. en CS. Carmina Valiente Barahona
Universidad Autónoma de Baja California Sur
carmi.valiente@gmail.com

RESUMEN

Hace pocas décadas las playas eran espacios marginales de la economía mundial: vertederos, lugares de tránsito y de exilio; o bien, espacios de vida. Especialmente en territorios insulares como Baja California Sur (BCS). Con la apertura de los territorios costeros al turismo y posteriormente al capital financiero e inmobiliario (1999) muchos espacios de playa en la geografía mundial se tornan en espacios centrales para la acumulación de capital y, frecuentemente, de conflicto. Múltiples megaproyectos de urbanización turística para residentes temporales están planeados en las costas mexicanas, siendo BCS el segundo estado del país con mayor presión para su desarrollo. A través del análisis socio-espacial de la geografía crítica y de la historia ambiental se analiza la integración del territorio peninsular a la economía mundial, y cómo en este proceso se transforma la playa en una nueva centralidad para darle vida a un multimillonario negocio inmobiliario de segundas residencias conectado principalmente con el suroeste de los Estados Unidos.

A partir de los viajes y relatos de exploradores, científicos, naturalistas y aventureros a la península de Baja California, comienza a construirse a finales del siglo XIX el espacio excepcional y el paisaje turístico que dará vida a una nueva configuración del territorio marino-costero en el siglo XXI. Las historias extraordinarias que fueron desde entonces publicadas dejaron plasmado en el imaginario la idea de una tierra insólita y extraordinaria, abierta a la exploración, al descubrimiento y al poblamiento. Fueron el preámbulo para la producción del espacio turístico en BCS, incidiendo en las prácticas propiamente turísticas y en el desarrollo de una urbanización turística exclusiva y excluyente. Uno de los efectos más sobresalientes del nuevo patrón de ocupación territorial es la privatización de las playas y el cerramiento del mar, produciendo la asfixia costera en nombre del turismo.

A través de una revisión de fuentes bibliográficas, hemerográficas y de fuentes primarias se analiza cómo se produce y explota esta nueva centralidad a favor de un solo sector de la economía. Para ello se sostienen cuatro argumentos: (a) la centralidad de las playas en el ordenamiento territorial costero; (b) la apropiación de las playas para la producción de los espacios de urbanización turística; (c) la extracción de multimillonarias rentas del suelo por agentes externos y; (d) la extracción de rentas gubernamentales mediante los derechos de concesión de la zona federal marítimo terrestre. Con ello se revela que al ser las playas espacios centrales de acumulación y conflicto, son también espacios centrales para una resignificación territorial a partir de la cual se puede incidir en el ordenamiento costero. Ante este escenario, para recuperar y reapropiar la centralidad

compartida de las playas en los destinos turísticos. Al plantear la necesidad de fortalecerlas como un bien común se torna pertinente proponer una ecología política de playas.

Palabras clave: Urbanización turística; centralidad de la playa; cerramiento del mar; bien común; ecología política de playas.