

# SEGREGACIÓN URBANA UNA REALIDAD EN LA CIUDAD DE SINCELEJO-COLOMBIA.

## RESUMEN

La presente investigación trata el fenómeno de segregación urbana presente en la ciudad de Sincelejo-Colombia, particularmente en el barrio San Miguel. Para ello se han estudiado datos demográficos y sociales que muestran el origen y situación de los barrios de las periferias en la ciudad. Estos datos han sido contrastados con una descripción cualitativa el estado de los equipamientos e infraestructuras urbanas presentes. Con ello se pretende mostrar que existe un fenómeno de segregación y desigualdad social palpables en la ciudad, que han degradado el tejido social y generado fenómenos de violencia y rechazo. Además se plantea como se podría mejorar esta situación aplicando políticas para el desarrollo de espacio público así como políticas de dinamización social.

**Palabras clave:** Segregación Urbana, Violencia, Pobreza, Espacio Público, Desigualdad social, Políticas sociales.

## ABSTRACT

This research deals with the phenomenon of urban segregation present in the city of Sincelejo-Colombia, particularly in the San Miguel neighborhood. For this purpose we have studied demographic and social data, showing the origin and location of the suburban neighborhoods in the city. These data have been contrasted, with a qualitative description of the state of the urban infrastructures and equipment present. This is intended to show that there is a phenomenon of social segregation and social inequality palpable in the city, which have degraded the social tissue and generated phenomena of violence and rejection. In addition, it is proposed how this situation could be improved by applying policies for the development of public space as well as social dynamization policies.

**Key words:** Urban segregation, Violence, Poverty, Public space, Social inequality, Social policies.

## 1.0. INTRODUCCIÓN

La segregación urbana es un tema que en los últimos años ha sido tocado por diversos autores en Latinoamérica, siendo abordada desde diversos aspectos, que van desde lo residencial, hasta lo étnico y social. Para Sabatini, *‘En términos generales, la segregación*

*residencial corresponde a la aglomeración en el espacio de familias de una misma condición social, más allá de cómo definamos las diferencias sociales*''.<sup>1</sup>

No podemos limitarnos a desarrollar únicamente un estudio de segregación desde lo residencial, ya que el fenómeno abarca aspectos más amplios, *''la segregación se construye no solamente en términos de diferenciación residencial sino también en el contacto cara a cara cotidiano, con el que se constituyen regionalizaciones internas en la ciudad. Así, la segregación es un fenómeno tridimensional: residencial (donde la gente vive), territorial (donde la gente realiza sus actividades cotidianas) e interactivo (las relaciones que establecen las redes sociales)''*.<sup>2</sup>

La investigación, se centrará en el problema de segregación urbana y abandono del barrio San Miguel en la ciudad de Sincelejo-Colombia. Como se mencionó, este es un fenómeno recurrente en muchas ciudades de América latina. En Colombia, se han desarrollado diversos estudios, por ejemplo la crítica al ordenamiento y control urbanístico (Gutiérrez, R. 2014) en la ciudad de Bogotá.

La segregación urbana, ha propiciado un incremento en la vulnerabilidad de los habitantes de San Miguel, llegando incluso a fenómenos de violencia y delincuencia común. Los procesos anteriores estimulan nuevas *''formas de diferenciación y vulnerabilidad social, resultantes en crecientes desigualdades sociales, que refuerzan la fragmentación económica y sociocultural''*.<sup>3</sup>

Para estudiar dichos fenómenos, se plantean los siguientes objetivos; Describir los orígenes y problemáticas del barrio San Miguel, definir como se presenta el fenómeno de segregación urbana, la relación de la segregación urbana y fenómenos delincuenciales y de violencia en el barrio, y por último definir estrategias que permitan una cohesión y mejora social.

Se presentan dos hipótesis principales que son; Cómo la segregación urbana ha incrementado los fenómenos delincuenciales y el deterioro barrial y humano en San Miguel. Por último, la vocación del espacio público como potenciador de mejora social.

Pese a haber bastantes estudios al respecto, no se han encontrado investigaciones de este tipo en Sincelejo, por lo tanto, el presente trabajo tiene relevancia al plantear la problemática en la ciudad, y como punto de partida para futuras investigaciones.

---

<sup>1</sup> Sabatini, F. (2006). La segregación social del espacio en las ciudades de América Latina. Banco interamericano de Desarrollo. Departamento de Desarrollo Sostenible. División de Programas Sociales. p.7.

<sup>2</sup> Pérez, E. (2011). Segregación socioespacial urbana. Debates contemporáneos e implicaciones para las ciudades Mexicanas. Estudios Demográficos y Urbanos. El Colegio de México, A.C. Distrito Federal, México. pp.407.408.

<sup>3</sup> Veiga, D & Rivoir, A. (2009). Fragmentación socioeconómica y segregación urbana en Montevideo. Revista de Ciencias Sociales. p.106.

## 2.0. METODOLOGÍA

El presente es un estudio de carácter cuantitativo ya que muchas de las fuentes empleadas son estadísticas e índices, pero a su vez se hace un registro cualitativo de los fenómenos presentes en el Barrio. Se emplea además un método inductivo en el mismo.

Las principales fuentes a tratar son de tipo documental, por tanto se realiza una revisión de la bibliografía en libros, artículos de revista, principalmente geográficas y de ciencias sociales como Scripta Nova de la universidad de Barcelona y en bases de datos indexadas, Scopus, ScienceDirect entre otras.

La búsqueda se realizó filtrando por la temáticas a abordar, segregación urbana, pobreza y segregación Social, además aplicando filtros para obtener artículos que estuvieran disponibles completos y de manera gratuita debido al limitado presupuesto de la investigación.

También se emplearon bases de datos del departamento Nacional de estadística, cartografía urbana del Plan de Ordenamiento Territorial del municipio de Sincelejo y del instituto geográfico Agustín Codazzi.

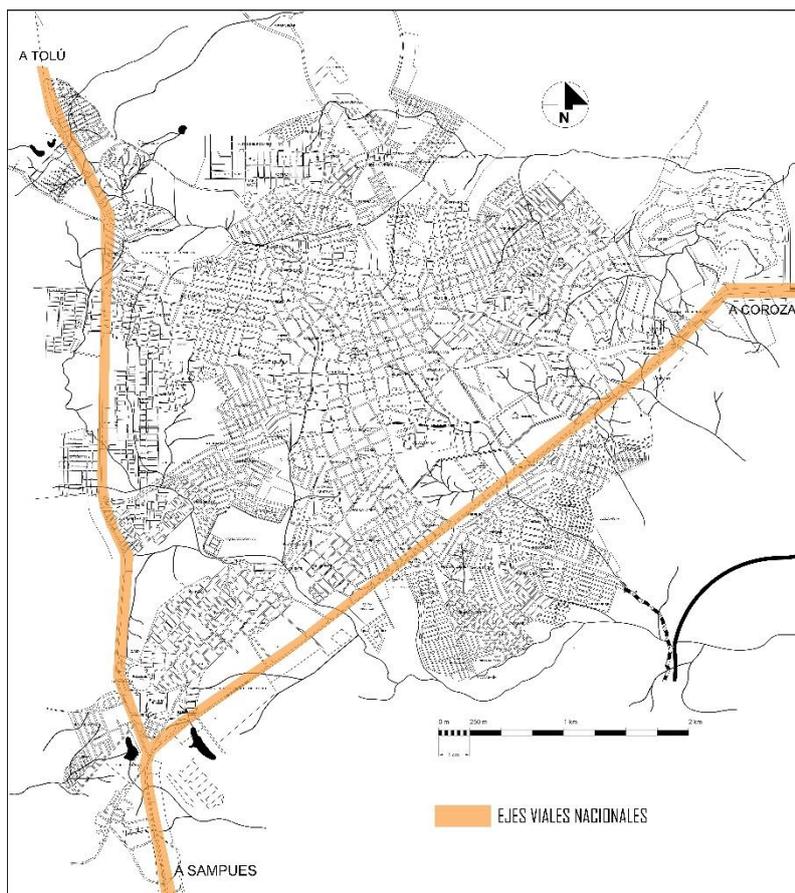
## 3.0. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO.

La ciudad de Sincelejo se encuentra localizada al Noroeste de Colombia, en el departamento de Sucre, siendo parte de la región Caribe. Su ubicación le brinda una posición estratégica, ya que es un punto de cruce de dos vías nacionales importantes, como la Carretera troncal de Occidente y la Carretera al Golfo de Morrosquillo.



Imagen1: Localización y Límites del Departamento de Sucre y su Capital Sincelejo. Fuente: Editado de google maps.

Esta localización como ciudad central en la Subregión de Sabanas, y cruce de vías nacionales (ver Plano 1.), han convertido a Sincelejo en un importante eje comercial y epicentro de constantes migraciones que han generado el crecimiento y expansión de la ciudad.



Plano 1. Ejes Viales Nacionales en Sincelejo. Fuente: Editado a partir del Plan de Ordenamiento territorial de Sincelejo.

*En 1778 Sincelejo contaba con 1.384 habitantes, en 1870 ya tenía 11.336, y en 1918 el número de población era de 14.722 habitantes.<sup>4</sup>*

Estos datos poblacionales de finales del siglo XVIII y principios de siglo XX, contrastan con los recopilados por los censos de los años 1993 y 2005, realizados por el Departamento Nacional de Estadística (DANE), que corresponden a una población de 174.345 habitantes en el año 1993 y 219.305 según el censo de 2005.

| Departamentos y municipios | Total          |               |               | Cabecera       |               |               | Resto        |              |              |
|----------------------------|----------------|---------------|---------------|----------------|---------------|---------------|--------------|--------------|--------------|
|                            | Total          | Hombres       | Mujeres       | Total          | Hombres       | Mujeres       | Total        | Hombres      | Mujeres      |
| Total Nacional             | 33.109.840     | 16.296.539    | 16.813.301    | 23.514.070     | 11.211.708    | 12.302.362    | 9.595.770    | 5.084.831    | 4.510.939    |
| <b>Sincelejo</b>           | <b>174.345</b> | <b>83.008</b> | <b>91.337</b> | <b>168.410</b> | <b>79.927</b> | <b>88.483</b> | <b>5.935</b> | <b>3.081</b> | <b>2.854</b> |

Tabla 1. Censo año 1993. Fuente: Departamento Nacional de Estadística DANE.

La tasa de crecimiento de la población en la ciudad de Sincelejo es llamativa, cuando la comparamos con ciudades de mayor tamaño en el mundo. Según las proyecciones del DANE, a partir del año 1993 hasta el año 2015, creció en más de 100.862 habitantes, lo que correspondería a un 57,8%. Una cifra considerable teniendo en cuenta la capacidad de acogida, de infraestructuras de vivienda y otros equipamientos urbanos con los que cuenta la ciudad.

<sup>4</sup> Vilora, J. (2001). Cuadernos de historia económica y empresarial; ganaderos y comerciantes en Sincelejo, 1880-1920. Banco de la República de Colombia. <http://www.banrep.gov.co/documentos/publicaciones/regional/cuadernos/8.pdf>

| AÑO  | POBLACIÓN SINCELEJO | DE |
|------|---------------------|----|
| 2000 | 219.305             |    |
| 2005 | 237.639             |    |
| 2010 | 256.255             |    |
| 2015 | 275.207             |    |
| 2020 | 294.650             |    |
| %    | 34.5%               |    |

Tabla 2. Crecimiento poblacional de Sincelejo desde año 2000. Fuente: Departamento Nacional de Estadística DANE.

Comparando estas cifras con otras encontradas en fuentes como Naciones Unidas, donde muestran un crecimiento urbano del 37% para países como India, China y Nigeria, podemos comparar y apreciar la magnitud del problema.<sup>5</sup>

Es necesario mencionar que este crecimiento poblacional tan marcado, se debe principalmente, al desplazamiento masivo de campesinos desde diferentes zonas rurales de Colombia, secuelas del conflicto armado. Sincelejo por su centralidad y conexión con estas áreas se convirtió en un epicentro de llegada de personas afectadas por la violencia.

*Entre 2002 y 2010 fueron desplazadas 207.607 personas en 2003, 287.581 en 2004, 310.237 en 2005 y 112.099 en el primer trimestre de 2006, para un total de 917.524 colombianos desplazados.<sup>6</sup>*

Sólo en el año 2010 se registraban más de 17312 familias desplazadas en Sincelejo, siendo una de las ciudades en Colombia que presenta en mayor medida este fenómeno.<sup>7</sup>

Se hace necesario realizar este recuento, ya que este aumento poblacional, producto del desplazamiento forzado, ha sido uno de los factores que han influido en el recrudecimiento de fenómenos de segregación urbana en la ciudad. Donde según el departamento nacional de Estadística, un 40,41% de la población tiene necesidades básicas insatisfechas, fenómeno que se hace más notorio en los barrios segregados de la periferia.

<sup>5</sup> Naciones Unidas. (2014). Más de la mitad de la población vive en áreas urbanas y seguirá creciendo. Departamento de asuntos económicos y sociales. <http://www.un.org/es/development/desa/news/population/world-urbanization-prospects-2014.htm>

<sup>6</sup> Organización de Derechos Humanos Colombia. (2005). Resultados del Censo general de Colombia DANE 2005. <http://www.ddhh-colombia.org/html/CENSOGENERALDEL2005.pdf>

<sup>7</sup> El Universal. (2010). Sincelejo, hogar de desplazados. <http://www.eluniversal.com.co/sincelejo/local/sincelejo-hogar-de-desplazados>



Imagen 2. Barrios periféricos de la ciudad de Sincelejo con mayor índice de NBI y segregación Urbana.

Se ha tomado el caso particular del barrio San Miguel, perteneciente a la comuna 7 Noreste de Sincelejo, ya que en él encontramos muestras de las características urbanas y sociales, presentes en muchos barrios de la periferia en la ciudad, además la brecha urbana se hace más notoria, ya que limita al sur con barrios con altos ingresos económicos per cápita y una buena calidad de vida.

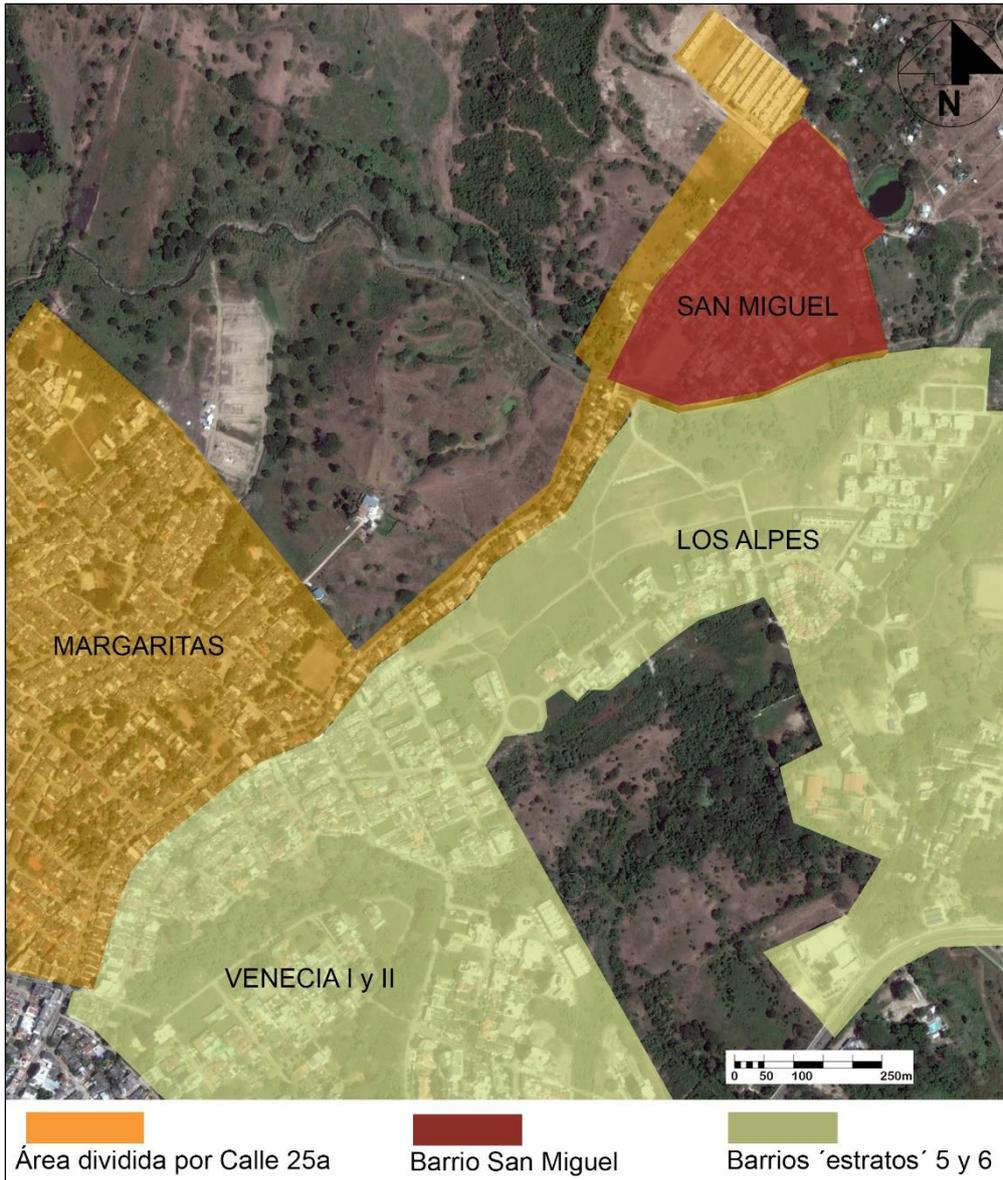


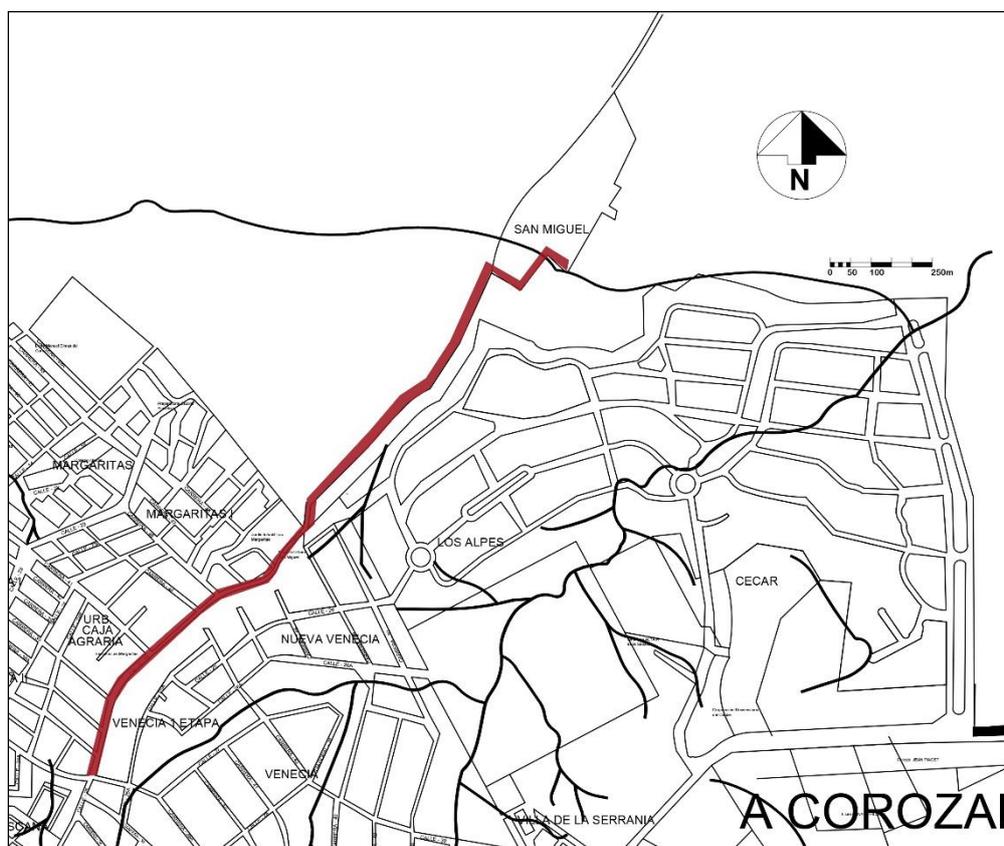
Imagen 3. Sector a estudiar.

En la imagen 3 y plano 2, se puede apreciar como los procesos Urbanos iniciados en los años setenta, concretamente el caso de la urbanización Venecia primera etapa, seguido en décadas posteriores por la urbanización los Alpes, crearon un barrera física en la ciudad. Dividiendo los barrios las Margaritas y posteriormente el barrio San Miguel, que surgió de una división de predios del extinto Instituto Colombiano de Reforma Agraria, con el fin de generar vivienda económica.

La actuación anterior es un ejemplo del crecimiento de las ciudades donde;

*“el tejido socio-espacial de las grandes ciudades ha evolucionado mucho bajo la presión inmobiliaria (la gentrificación, el desarrollo de las colonias cerradas*

y otros conjuntos residenciales con servicios de seguridad) y el aumento de la delincuencia y de la violencia urbana''.<sup>8</sup>



Plano 2. En color rojo Calle 25ª y muro posterior dividiendo el Sector.

Esta forma de urbanizar, quizá sin quererlo, provocó un hecho segregacionista, donde la secretaría de Planeación municipal, no les exigió a los urbanistas integrarse, generando un 'muro' que se prolonga por 1282 metros, hasta encontrarse con el arroyo Culumuto, que termina de cercar y aislar al Barrio San Miguel. Además hay que mencionar, que las recientes actuaciones urbanas, han mantenido este mismo esquema, observamos como proyectos de los últimos tres años siguen aislando y creando una barrera física en esta población (Imagen 4).

*''Es frecuente que zonas populares colinden con zonas adineradas a la escala de unas manzanas (sea a través de invasiones de tierras o de la construcción de conjuntos cerrados en los intersticios libres de la ciudad''.*<sup>9</sup>

Un ejemplo de lo anterior lo encontramos en la urbanización Mirador de los Alpes, al norte del barrio San Miguel, siguiendo esta tendencia, se ha implementado una tipología de conjunto residencial cerrado, creando un muro que colinda con San Miguel (imagen 4 y 5).

<sup>8</sup> Sabatini, F. Cáceres, G. (2001). Segregación residencial en las principales ciudades chilenas: Tendencias de las tres últimas décadas y posibles cursos de acción; En Capron, G. González, S. (2006). Las escalas de la segregación y de la fragmentación Urbana Trace. Travaux et Recherches dans les Amériques du Centre, núm. 49. p.67.

<sup>9</sup> Capron, G; González, S. (2006). Las escalas de la segregación y de la fragmentación urbana. Travaux et Recherches dans les Amériques du Centre. Centro de Estudios Mexicanos y Centroamericanos Distrito Federal. Mexico. p.67.



Nuevas edificaciones    
  Cerramiento    
  Arroyo Culumuto

Imagen 4. Edificaciones nuevas en San Miguel, y parte de los Alpes (al Sur).



Imagen 5. Cerco urbanización Mirador los Alpes, vivienda de interés Social. Fotografía del Autor.

#### **4.0. CARACTERISTICAS SOCIO AMBIENTALES.**

Para estudiar el caso de San miguel, se tendrán en cuenta datos de su estructura demográfica, otros datos censales tales como índice de Gini<sup>10</sup>, además de las características habitacionales, de servicios públicos y el espacio público presente, comparándolo con otros barrios de la ciudad de Sincelejo.

#### 4.1. Demografía.

La población en San miguel está constituida por campesinos y personas desplazadas, algunas de los cuales han llegado en décadas recientes. Parte de su población, la componen descendientes de la etnia Zenú, que en estos momentos se encuentran legalizando la condición de cabildo indígena, por tanto, no reciben muchos beneficios por ello. En el año 2005 la población se aproximaba a unas 883 personas de las cuales un 48.3% eran mujeres<sup>11</sup>. Cabe resaltar el amplio número de población joven (ver tabla 3), cifra que ha ido aumentando en parte por la poca planificación familiar debido a la falta de acceso a la educación.

| RANGO DE EDAD (AÑOS) | 0-5 | 6-15 | 16-30 | 31-50 | 51-71 |
|----------------------|-----|------|-------|-------|-------|
| NÚMERO DE PERSONAS   | 115 | 249  | 239   | 204   | 76    |

Tabla 3. Rango de edades población. Fuente: Cohen; Contreras; Díaz; Martínez; Quiroz. (2005).



Imagen 6. Niños jugando. Fotografía del Autor.

En 2005, se registraron unas 181 viviendas<sup>12</sup>, este dato difiere de la información Catastral del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, que tiene un registro de 257 viviendas en la

<sup>10</sup> “El índice de Gini es una de las medidas que más se han utilizado para cuantificar la desigualdad y que también se ha empleado para medir la segregación espacial (Kim y Jargowsky, 2005; Dawkins, 2004)”. En Perez, E (2011).

<sup>11</sup> Cohen, E; Contreras, W; Díaz, J; Martínez, F; Quiroz, S. (2005). San Miguel, aldea Urbana Ecosostenible. Corporación Universitaria del Caribe CECAR. Sincelejo. p.50.

<sup>12</sup> Op. Cit., (11) p.72.

actualidad, pero al no haber un censo actualizado de familias por vivienda, se tomarán los datos y relación de personas y vivienda de 2005.

| Número de Familias por Vivienda | Número de Viviendas. |
|---------------------------------|----------------------|
| 1                               | 158                  |
| 2                               | 22                   |
| 3                               | 5                    |

Tabla 4. Familias por unidades de vivienda año 2005. Fuente: Cohen, Contreras, Díaz, Martínez, Quiroz. (2005).

De la tabla anterior también se puede deducir que el núcleo familiar en muchos casos está compuesto por abuelos, padres, hijos, incluso tíos que viven en una misma unidad de vivienda, llegándose a presentar casos de más de 3 personas por habitación, lo que es considerado hacinamiento.<sup>13</sup>

#### 4.2. Economía.

Se presenta principalmente una economía de subsistencia, algunas familias dependen aún de actividades derivadas de su cercanía con la zona Rural del municipio. Labriegos y jornaleros trabajan en algunas parcelas cercanas. Existen pequeños establecimientos comerciales como una llantería de motocicletas, y tiendas de reventa de víveres.

Algunas familias cuentan con miembros que trabajan en algunas actividades del sector de la construcción (ayudantes de obra, ayudantes de electricista, albañiles, etc), otros se dedican a la venta ambulante y venta de comidas en la calle.

Debido a la informalidad laboral y al bajo grado de escolarización en nivel técnico o superior, (menos del 1% de la población), los ingresos por núcleo familiar en el mejor de los casos, se encuentran rondando el salario mínimo, que en Colombia son unos 226 euros, con lo cual muchas veces no logran llegar a final de mes. El gobierno cuenta con el programa de subsidios Familias en Acción, el cual entrega una ayuda de 20 euros cada dos meses para familias con hijos menores de 6 años, y otra ayuda de 12 a 15 euros Mensual por cada hijo matriculado en la escuela. Los fondos de ayuda muchas veces son irrisorios, además encontramos hogares que se encuentran en condición de pobreza extrema corroborando el censo del departamento nacional de estadística de 2005.

---

<sup>13</sup> “Las Naciones Unidas toman en cuenta la superficie de las habitaciones para sus indicadores de desarrollo sustentable (ONU, 2001), mientras que su división de estadística utiliza la medida de personas por habitación (ONU, 2005)”.

En Red de Bibliotecas virtuales de ciencias sociales de América Latina y el Caribe:  
<http://biblioteca.clacso.edu.ar/gsd/collect/clacso/index/assoc/D9393.dir/h.pdf>



Imagen 10. Mujeres trabajando de manera informal para lograr otra fuente de ingresos en el hogar. Fotografía del autor.

## 5.0. VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO URBANO.

### 5.1. Vivienda.

La tipología de viviendas del lugar es bastante variable, van desde algunas construidas con mampostería de bloques de hormigón y cubiertas de teja de nocivo asbesto cemento, hasta viviendas de bahareque con cubierta de paja. Otras son construidas con materiales reciclados, similares a las encontradas en chabolas en otros lugares del mundo.

Cabe destacar que la autoconstrucción, ha sido la manera como los habitantes de San Miguel han desarrollado sus viviendas. Esto sumado a los pocos recursos económicos con los que cuentan, ha ocasionado que más del 25% de las viviendas se encuentren en regular estado y un 74% en mal estado, muchas carecen de algunos servicios básicos como alcantarillado, y están construidas con materiales de baja calidad. (Plano 3, Imagen 7).

La anterior cifra que es alarmante, teniendo en cuenta que la ciudad se encuentra en una zona de amenaza sísmica intermedia según afirma la norma sismo resistente colombiana de 2010.<sup>14</sup>



Imagen 7. Vivienda en mal estado (pisos de tierra, sin servicio de alcantarillado y agua potable. Fuente: Google Earth.

<sup>14</sup> Comisión asesora permanente para el régimen de construcciones sismo resistentes (2010). Reglamento Colombiano para construcción sismo resistente NSR-10. Ministerio de ambiente, vivienda y desarrollo territorial. Colombia.



Plano 3. Estado de las viviendas en San Miguel. Fuente: Contraste del estudio de Cohen, Contreras, Díaz, Martínez, Quiroz. (2005) y datos Catastrales del instituto Geográfico Agustín Codazzi 2017).

## 5.2. Servicios públicos.

### -Agua Potable:

En la ciudad de Sincelejo un 78% de los barrios carecen del servicio de agua potable las 24 horas del día.<sup>15</sup> San Miguel no es la excepción, por lo tanto en los días que no llega el agua potable, se ven en la necesidad de buscarla en un estanque localizado al norte del barrio, o en un pozo profundo que se encuentra en una finca aledaña, siendo este último un predio de tipo privado.

### -Alcantarillado:

La cobertura de la red de alcantarillado en el barrio san Miguel es del 78%, el resto consiste en letrinas. En los hogares más pobres se da deposición a cielo abierto.<sup>16</sup>

### -Gas Natural:

La cobertura de gas es del 68.8%.<sup>17</sup> El resto de los hogares recurren a las hornillas de leña que se encuentran mal ventiladas, representando un riesgo para la salud de las mujeres que cocinan en ellas.

<sup>15</sup> Quessep, J. (2015). Programa de gobierno, "Unidos por el progreso". Municipio de Sincelejo. p.5.

<sup>16</sup> Op. Cit., (11) p.78.

<sup>17</sup> Ídem. (16).

-Energía eléctrica:

Se presenta una cobertura del 98%, aunque en algunos hogares se conectan de manera irregular a la red. El abastecimiento es por cableado aéreo.

### 5.3. Equipamiento Público.

Salvo por la escuela primaria Rural del barrio y la "cancha de futbol" que no es más que un descampado, el equipamiento y el espacio público podríamos decir que es nulo, no existe un solo parque, lugar de recreo para los niños u otro sitio donde las personas puedan tener un sano esparcimiento.

Las calles exceptuando el 70% de la calle 25C, carecen de pavimento, en el mejor de los casos es terreno compactado, lo que ocasiona que en temporadas de lluvia, se conviertan en verdaderos lodazales, haciendo difícil el desplazamiento de los niños a las escuelas, así como el resto de la población a sus lugares de trabajo (imagen 8).

Tampoco existen infraestructuras o sistemas de transporte a las escuelas públicas, por esto los chicos se atrasan algunos días en sus actividades académicas, ya que dependen de del régimen de lluvias en la ciudad.

La distancia al centro asistencial más cercano es de 3.6 kilómetros, pero *"la sola distancia de desplazamiento no explica el esfuerzo que representa para dos individuos con diferentes capacidades de movilidad y con motivos y destinos de desplazamientos diferentes"*.<sup>18</sup>

La persona acomodada puede tomar su coche y moverse libremente, pero en San Miguel esto es una problemática, ya que la mayoría no posee un coche, ni existe una ruta de transporte público en el barrio, obligando a ancianos, mujeres embarazadas y personas en condición de enfermedad, a transportarse en mototaxis, Lo que representa un riesgo para su vida e integridad física.



Imagen 8. Estado de las vías. Fuente: Fotografía del Autor.

<sup>18</sup> Op. Cit., (9) p.70.

#### 5.4. Zona de amenaza.

Las cotas bajas de terreno aledañas al arroyo Culumuto, han presentado constantes inundaciones anuales, cuando se dan lluvias torrenciales en la ciudad. La mala canalización de los arroyos, así como falta de vegetación y una falta de planeación, hacen que 66 viviendas se encuentren en riesgo, que es mayor para las que están ubicadas a menos de 30 metros del eje del arroyo (plano 4, imagen 9).



Plano 4. Zona de amenaza de inundación.



Imagen 9. Inundación por fuertes lluvias. Fuente: RCN radio.

## 6.0. DISCUSIÓN Y LINEAMIENTOS

La segregación urbana o segregación espacial, es un fenómeno palpable en diversas ciudades Latinoamericanas, suele entenderse como una división de los grupos sociales en el espacio que conforma la ciudad.

*“Se percibe la segregación como un proceso que separa a la ciudad en unidades delimitadas, cada una de las cuales contiene en su interior una población homogénea que es diferente de la que la rodea”.*<sup>19</sup>

En el caso de San Miguel, apreciamos una condición de pobreza homogénea, con algunos casos de miseria, que se hacen más notorias debido a las marcadas diferencias socioeconómicas y el sistema de estratificación social establecido en Colombia. Lo anterior coincide con las tres maneras de abordarla descritas por Grafmeyer.

*“En un primer sentido se define como la distribución residencial desigual de la población dentro del espacio que remite a todo un corpus, clásico, sobre la división social del espacio. En un segundo sentido se concibe como el acceso desigual a los servicios y equipamientos urbanos, por lo cual también se refiere a la movilidad de los individuos. En un tercer sentido, la segregación sería la especialización de la distanciamiento social entre los grupos, en particular en términos de ajustes y conflictos sociales”.*<sup>20</sup>

Algunos autores mencionan que la segregación no es un problema, sino un fenómeno, Sabatini describe, *“Sus efectos pueden ser tanto positivos tanto como negativos. La formación de enclaves étnicos es positiva tanto para la preservación de las culturas de grupos minoritarios como para el enriquecimiento de las ciudades, que se tornan más cosmopolitas”.*<sup>21</sup>

No obstante, del fenómeno segregacionista encontrado en San Miguel, es discutible que existan efectos positivos. Por el contrario, de este, han derivado problemáticas que han incrementado la pobreza social, o lo que Sabatini denomina *“nueva pobreza”*, *“asociada al surgimiento o reforzamiento de los estigmas territoriales; barrios donde campea el negocio de la droga, la delincuencia, la deserción escolar y el embarazo de adolescentes entre otras formas de desintegración Social”.*<sup>22</sup>

El espacio público, o en este caso la falta del mismo, ha favorecido el detrimento de la calidad de vida y del tejido social, es sabido que *“Los lugares que habitamos, el espacio en que se desenvuelve una comunidad, por su configuración y gestión posibilita cierto tipo de actividades e impide otras”.*<sup>23</sup>

En el caso de San Miguel, la carencia de medios que faciliten la escolarización y reduzcan a también la deserción escolar, han ocasionado que muchos jóvenes se sumerjan en el

---

<sup>19</sup> Op. Cit., (2) p.406.

<sup>20</sup> Op. Cit., (9) p.67.

<sup>21</sup>Op. Cit., (1) p.8.

<sup>22</sup> Ídem., (21).

<sup>23</sup> Goycoolea, R. (2006). Violencia y espacio urbano. Quórum. Revista de pensamiento iberoamericano, núm. 16. Universidad de Alcalá. p.16.

mundo de la delincuencia, magnificada y propiciada por un espacio carente de posibilidades para desarrollar un sano esparcimiento, aprendizaje y recreación.

*“La forma del espacio urbano, así como el modo en que éste se gestiona y usa, pueden contribuir a frenar o potenciar ciertos tipos de comportamientos antisociales”.*<sup>24</sup>

La ciudad no puede negarle espacios de calidad a algunos sectores y entregarlos a otros. Actualmente nos muestran la aparición de centros comerciales como un signo de “progreso”, pero hay autores que afirman que son síntomas de la carencia del espacio. Son *“lugares de una cohesión social que se debilita, simulacros de espacios públicos donde el acceso está restringido a unos pocos felices”.*<sup>25</sup>

Además hay que mencionar que la diferencia en la prestación y la calidad de los servicios públicos, con respecto a otras áreas de la ciudad, *“no solo contribuye a que un lugar sea más concurrido que otro, sino también a generar actitudes de rechazo o pertenencia social.”*<sup>26</sup>

Los fenómenos de rechazo y estigmatización son bastante notorios, mientras en San Miguel encontramos una población en su mayoría de ascendencia indígena, inmersos en la pobreza, representantes del “estrato 1”, en los barrios los Alpes y Venecia, vive el estrato 5 y 6 de la ciudad, quienes además de contar con una mejor situación económica y de ingresos “en algunos casos 10 veces más altos”<sup>27</sup>, también poseen una estructura urbana y de equipamientos adecuada. Lo anterior es un ejemplo de desigualdad, reflejado en el índice de Gini del 0,474 en Sincelejo.<sup>28</sup>

Esta disparidad, ha producido dos fenómenos; Por un lado está la autosegregación por parte de las personas de estrato alto, quienes ven a los habitantes de San Miguel como una amenaza, de la cual deben diferenciarse, aislarse, y hasta “protegerse”. Lo hacen mediante rejas, cámaras, vigilancia privada, creación de unidades cerradas e incluso barrios completamente aislados.

Por otra parte, con el visto bueno de las oficinas de planeación, se han llevado a cabo actuaciones urbanas que han segregado a favor de intereses económicos. Vemos una carencia de vías y espacios que conecten estas dos áreas de la ciudad, lo que además niega cualquier oportunidad de comunicación entre las clases sociales en el espacio público.

*“Podemos hablar de segregación cuando existe una intención de discriminación hacia un grupo social que se agrega a una situación de fuertes separaciones sociales en el espacio”.*<sup>29</sup>

---

<sup>24</sup> Op. Cit., (23) p.16.

<sup>25</sup> Op. Cit., (9) p.73.

<sup>26</sup> Íbidem., (23) p.15.

<sup>27</sup> Correa, J; Lozano, R. (2013). Si usted gana \$2.000.000 es rico para el banco mundial. Editorial el tiempo. Bogotá DC.

<sup>28</sup> Departamento nacional de Estadística (2015). Anexo pobreza monetaria y multidimensional. Presidencia de la republica de Colombia.

<sup>29</sup> Brun (1994) en Capron, G; González, S. (2006). Las escalas de la segregación y de la fragmentación urbana. Travaux et Recherches dans les Amériques du Centre. Centro de Estudios Mexicanos y Centroamericanos Distrito Federal. Mexico. p.66.

Para los habitantes de San Miguel, ver a diario las condiciones en que viven los ricos y confrontarla con la realidad de su barrio, solo reafirma la sensación de exclusión, de ser diferentes. *“Una vez segregados en barrios homogéneos, los sectores más pobres adquieren estigmas degradantes que dificultan su inserción social y contribuyen a un sentimiento de inferioridad social”*.<sup>30</sup>

Al ser la segregación urbana, un fenómeno con marcada incidencia social, el mismo debe ser atacado con políticas impulsadas por el gobierno, ya que la empresa privada busca principalmente su beneficio económico, dejando de lado en muchos casos el beneficio social.

*“Si bien es cierto que los procesos de ajuste económico han transformado la función de los gobiernos en materia de planeación y desarrollo, éstos no dejan de ser referentes en la construcción de la segregación o en las políticas para disminuirla”*.<sup>31</sup>

Las políticas urbanas deben procurar una integración social, y el gobierno o en este caso la administración local, deben facilitarla. *“Cabe mencionar que esto no implica una distribución espacial homogénea sino una política de integración en el sentido de evitar la exclusión social”*.<sup>32</sup>

En el marco de estas políticas, se ha buscado mejorar las condiciones de la vivienda, pero esto por sí solo, no genera un cambio profundo, y no soluciona el problema de segregación vivido en la ciudad. Lo anterior, ha quedado demostrado a lo largo del tiempo con fallidas políticas de vivienda social, donde solo se ha pensado en el objeto vivienda, ignorando los componentes urbanos y sociales alrededor de la misma.

En el caso de San Miguel, se debe realizar una inversión en infraestructura y servicios, además se debe garantizar un adecuado sistema de transporte público, la movilidad debe ser un derecho. Además de estar separados, las personas en San Miguel deben gastar más tiempo y dinero para poder ir y volver de sus lugares de trabajo, lo que afecta aún más su precaria economía. Por ello es necesario crear vías y un sistema de transporte público que llegue a este sector (imagen 10).

*“estar segregado no significa ya vivir en un gueto aislado y homogéneo, ahora pasa por la capacidad de las personas y los lugares para integrarse y acceder a la ciudad, por medio de múltiples estrategias, movilidad, accesibilidad, redes sociales, nuevas tecnologías, etcétera”*.<sup>33</sup>

---

<sup>30</sup> Espino, A. (2008). La segregación urbana: Una breve revisión teórica para urbanistas. Revista de Arquitectura, Universidad Católica de Colombia. Bogotá DC. p.44.

<sup>31</sup> Op. Cit., (2) p.416.

<sup>32</sup> Íbidem., (2) p.405.

<sup>33</sup> Op. Cit., (9) p.69.

Para Healy, *“la segregación de los pobres en vecindarios donde sólo residen personas con las mismas limitaciones agudiza su marginación. Es decir, los barrios pobres se convierten en “áreas de desventajas concentradas” –“areas of concentrated disadvantages”*”.<sup>34</sup> Se debe pensar entonces en espacios públicos que vinculen a los barrios ricos, en este caso los Alpes y Venecia, con los sectores pobres, y que sean estos espacios el lugar que propicie un diálogo y conocimiento mutuo.

*“En principio, es mejor que la interacción entre clases y grupos diferentes se de en “áreas neutrales” –no residenciales– como el lugar de trabajo o los espacios públicos”*.<sup>35</sup>

Al ser diferente la formación y capacitación de las personas en ambos grupos sociales, es complicado que coincidan en el lugar de trabajo, dándole al espacio público un lugar privilegiado, tal vez el más importante para permitir esa interacción. Es en este espacio, donde se pueden generar nuevas relaciones sociales que permitan remover los estigmas creados.

Además de programas para mejorar las vías y el entorno, se deben gestionar proyectos de dinamización social, los mismos pueden encontrar su punto de partida, en la vocación y cercanía con el campo de muchos habitantes del barrio San Miguel. Se pueden incentivar proyectos productivos desde este enfoque. Sería posible desarrollar huertos urbanos orgánicos, donde los alimentos cultivados, luego puedan ser procesados y vendidos a los vecinos de *“estrato alto”*, en un espacio que se adecuaría a estas actividades. Lo anterior además permitiría otro modo de interacción entre los mismos, dejar de percibir al vecino como un delincuente, y empezar a verlo como un proveedor de bienes y servicios. (Plano 5).

Es común que *“Los barrios más pobres de una ciudad tengan las localizaciones menos deseables, ya sea porque están lejos de los centros de trabajo y servicios o porque sufren toda clase de problemas ambientales –ruido, contaminación, etc”*.<sup>36</sup> En el caso de San Miguel son las inundaciones por el desbordamiento del arroyo Culumuto las que lo afectan año tras año.

Se hace necesario atacar las amenazas presentes, el cambio climático es una realidad. No es justo que al presentarse fenómenos climáticos adversos, muchas familias se vean afectadas. Al crear áreas verdes, es posible mitigar los efectos de las lluvias, el arroyo Culumuto que hoy es visto como una amenaza, tiene un gran potencial no solo para el barrio San Miguel, sino también para los barrios aledaños y la ciudad.

No se puede seguir legitimando la segregación como un modelo de desarrollo urbano, *“la segregación urbana en función de clases sociales agudiza los problemas de los pobres de la ciudad. Lejos de ser simplemente un reflejo de gustos dispares de una sociedad diversa, la segregación es, a la vez, el resultado de la desigualdad social y el producto de su puesta en práctica”*.<sup>37</sup>

---

<sup>34</sup> Healy, (2003). p.53. en Espino, A. (2008). La segregación urbana: Una breve revisión teórica para urbanistas. Revista de Arquitectura, Universidad Católica de Colombia. Bogotá DC. p.44.

<sup>35</sup> Op. Cit., (31) p.43.

<sup>36</sup> Op. Cit., (31) p.44.

<sup>37</sup> Op. Cit., (31) p.44.

Profundizando en las políticas mencionadas, es posible romper este patrón, se han señalado algunas que podrían ser implementadas en San Miguel, y que además, pueden replicarse en otros barrios de la ciudad, con miras a reducir la desigualdad y descomposición social cada vez mayores en Sincelejo.

## **BIBLIOGRAFÍA.**

- Brun, J. (1994). Essai critique sur la notion de ségrégation et sur son usage en géographie. In Jacques Brun & Catherine Rhein La ségrégation dans la ville : 21-57. L'Harmattan, Paris.
- En Capron, G; González, S. (2006). Las escalas de la segregación y de la fragmentación urbana. Travaux et Recherches dans les Amériques du Centre. Centro de Estudios Mexicanos y Centroamericanos Distrito Federal. Mexico.  
Retrieved from: <http://www.redalyc.org/articulo.oa?id=423839505006>
- Capron, G; González, S. (2006). Las escalas de la segregación y de la fragmentación urbana. Travaux et Recherches dans les Amériques du Centre. Centro de Estudios Mexicanos y Centroamericanos Distrito Federal. Mexico.  
Retrieved from: <http://www.redalyc.org/articulo.oa?id=423839505006>
- Cohen, E; Contreras, W; Díaz, J; Martínez, F; Quiroz, S. (2005). San Miguel, aldea Urbana Ecosostenible. Corporación Universitaria del Caribe CECAR. Sincelejo. Colombia.
- Correa, J; Lozano, R. (2013). Si usted gana \$2.000.000 es rico para el banco mundial. Editorial el tiempo. Bogotá DC.  
Retrieved from: <http://www.eltiempo.com/archivo/documento/CMS-12779552>
- Comisión asesora permanente para el régimen de construcciones sismo resistentes. (2010). Reglamento Colombiano para construcción sismo resistente NSR-10. Ministerio de ambiente, vivienda y desarrollo territorial. Colombia
- Departamento nacional de Estadística. (2015). Anexo pobreza monetaria y multidimensional. Presidencia de la republica de Colombia.  
Retrieved from: <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/pobreza-y-condiciones-de-vida/pobreza-y-desigualdad/pobreza-monetaria-y-multidimensional-en-colombia-2015>
- Espino, A. (2008). La segregación urbana: Una breve revisión teórica para urbanistas. Revista de Arquitectura, Universidad Católica de Colombia. Bogotá DC.  
Retrieved from: <http://www.redalyc.org/pdf/1251/125112541006.pdf>
- Healy, P. (2003). "Institutionalist theory, social exclusión and governance". Social Exclusion in European Cities: Processs, Experiences, and Responses, edited by Ali Madanipour, Göran Cars, and Judith Allen. London: Routledge. p.53. En Espino, A. (2008). La segregación urbana: Una breve revisión teórica para urbanistas. Revista de Arquitectura, Universidad Católica de Colombia. Bogotá DC.  
Retrieved from: <http://www.redalyc.org/pdf/1251/125112541006.pdf>
- Goycoolea, R. (2006). Violencia y espacio urbano. Quórum. Revista de pensamiento iberoamericano, núm. 16. Universidad de Alcalá. España.  
Retrieved from: <http://www.redalyc.org/pdf/520/52001602.pdf>

Gutiérrez, R. (2014). Segregación urbana en Bogotá. Crítica al ordenamiento y control urbanístico en materia de construcción. Cuadernos de vivienda y urbanismo. Universidad Javeriana. Bogotá. Colombia.

Retrieved from: <http://revistas.javeriana.edu.co/index.php/cvyu/article/view/8750>

Naciones Unidas. (2014). Más de la mitad de la población vive en áreas urbanas y seguirá creciendo. Departamento de asuntos económicos y sociales.

Retrieved from: <http://www.un.org/es/development/desa/news/population/world-urbanization-prospects-2014.htm>

Organización de Derechos Humanos Colombia. (2005). Resultados del Censo general de Colombia DANE 2005.

Retrieved from: <http://www.ddhh-colombia.org/html/CENSOGENERALDEL2005.pdf>

Pérez, E. (2011). Segregación socioespacial urbana. Debates contemporáneos e implicaciones para las ciudades Mexicanas. Estudios Demográficos y Urbanos. El Colegio de México, A.C. Distrito Federal, México.

Retrieved from: <http://www.redalyc.org/articulo.oa?id=31223581006>

Quessep, J. (2015). Programa de gobierno, "Unidos por el progreso". Municipio de Sincelejo.

Retrieved from: <http://sincelejo-sucre.gov.co/apc-aa/files/61383166366532633430663865366465/unidos-por-el-progreso-jacobo-quessep-espinal.pdf>

Sabatini, F. (2006). La segregación social del espacio en las ciudades de América Latina. Banco interamericano de Desarrollo. Departamento de Desarrollo Sostenible. División de Programas Sociales.

Retrieved from: <https://publications.iadb.org/handle/11319/5324>

Sabatini, F; Cáceres, G. (2001). Segregación residencial en las principales ciudades chilenas: Tendencias de las tres últimas décadas y posibles cursos de acción; En Capron, G; González, S. (2006). Las escalas de la segregación y de la fragmentación Urbana Trace. Travaux et Recherches dans les Amériques du Centre.

Veiga, D & Rivoir, A. (2009). Fragmentación socioeconómica y segregación urbana en Montevideo. Revista de Ciencias Sociales. Departamento de Sociología.

Retrieved from:

[http://uah.summon.serialssolutions.com/2.0.0/link/0/eLvHCXMwnV3NSsQwEB4WQRBEFBV\\_IS\\_Q3f5s7BZWZNUtqq4nQfBSpkla66GRdvgc-0j7Is50x8Qj3tNSIZJyMw3yXwTgMAfus4\\_mxBpSQdJo0lvxEyRm5cTrbROszRQqcu84Zf34HUeLB6j2QD6T\\_uYO0EROr\\_sVoX9wqGpR3xZSSqNLBa0uHfK6iK3t2OCyX5ji8lhcWpf\\_PzRVOCMQkdKZp\\_sdpP95eTEh3DQAT8xa3fqCAamPoZ7wo15k76tis26FLxUlKPUzZpp\\_OJH1IYC4rzrXIUplihMKRZcVl0pdPYEepvH87eHJ6QQn3239iIQrOvdtvWaJqRNCsI37IPtDwOEU9pGT3MtlQ4bTZyCiMapQ3mh30pgiimnmemhCN9SZCgPPPwe5layLLcddwl77uMI3Elews6xW5pp8NH7-AqJ2oS4](http://uah.summon.serialssolutions.com/2.0.0/link/0/eLvHCXMwnV3NSsQwEB4WQRBEFBV_IS_Q3f5s7BZWZNUtqq4nQfBSpkla66GRdvgc-0j7Is50x8Qj3tNSIZJyMw3yXwTgMAfus4_mxBpSQdJo0lvxEyRm5cTrbROszRQqcu84Zf34HUeLB6j2QD6T_uYO0EROr_sVoX9wqGpR3xZSSqNLBa0uHfK6iK3t2OCyX5ji8lhcWpf_PzRVOCMQkdKZp_sdpP95eTEh3DQAT8xa3fqCAamPoZ7wo15k76tis26FLxUlKPUzZpp_OJH1IYC4rzrXIUplihMKRZcVl0pdPYEepvH87eHJ6QQn3239iIQrOvdtvWaJqRNCsI37IPtDwOEU9pGT3MtlQ4bTZyCiMapQ3mh30pgiimnmemhCN9SZCgPPPwe5layLLcddwl77uMI3Elews6xW5pp8NH7-AqJ2oS4)

Vilora, J. (2001). Cuadernos de historia económica y empresarial; ganaderos y comerciantes en Sincelejo, 1880-1920. Banco de la República de Colombia.

Retrieved from:

<http://www.banrep.gov.co/documentos/publicaciones/regional/cuadernos/8.pdf>

Red de Bibliotecas virtuales de ciencias sociales de América Latina y el Caribe.  
<http://biblioteca.clacso.edu.ar/gsd/collect/clacso/index/assoc/D9393.dir/h.pdf>

El Universal. (2010). Sincelejo, hogar de desplazados. Cartagena. Colombia.  
Retrieved from:  
<http://www.eluniversal.com.co/sincelejo/local/sincelejo-hogar-de-desplazados>