

Criterios de diseño de las fachadas en planta baja para promover la integración en el espacio público. La Av. Remigio Crespo como caso de estudio.

Mesa 33. LA MOVILIDAD Y EL ESPACIO PÚBLICO COMO DESAFÍOS DEL DISEÑO URBANO SOSTENIBLE EN EL ECUADOR.

Natalia Carolina Álvarez Unda
Universidad de Cuenca, Facultad de Arquitectura y Urbanismo.
natalia.alvarez@ucuenca.ec

Lisbeth Cristina Molina Toledo
Universidad de Cuenca, Facultad de Arquitectura y Urbanismo.
lisbeth.molinat@ucuenca.ec

M. Augusta Hermida Palacios
Universidad de Cuenca, Departamento de Espacio y Población. LlactaLAB – Ciudades Sustentables. Facultad de Arquitectura y Urbanismo.
augusta.hermida@ucuenca.edu.ec

El espacio público es aquel lugar de la ciudad en el que cualquier persona tiene derecho a permanecer y circular libremente, por ende es donde se da la vida urbana. Las características del entorno construido constituye uno de los principales elementos que inciden en la calidad de la vida urbana (Karssenbergh, Laven & van't Hoff, 2012). En la experiencia de la calle, las fachadas en planta baja tienen primordial importancia pues son el escenario ideal para promover variedad de actividades que permitan la interacción entre el exterior e interior de los edificios, impulsando así la permanencia y disfrute de los usuarios en el espacio público (Gehl, 2014).

El objetivo de este trabajo es estudiar el comportamiento de las personas en una de las avenidas más concurridas de la ciudad de Cuenca: la Av. Remigio Crespo, y relacionarlo con el tipo de fachada. Para cumplir el objetivo, la avenida se dividió en 45 tramos en base al análisis de cuatro variables: ritmo, permeabilidad, variedad de uso y calidad constructiva, de acuerdo a lo cual se los clasificó en tipos de fachadas: activas, amigables, mixtas, aburridas o inactivas (Gehl, Kaefer & Reigstad, 2006). Se seleccionó 5 tramos representativos, uno de cada tipo, en los que se estudió el comportamiento de las personas midiendo la velocidad de los peatones y las actividades de permanencia. Finalmente, se analizó los resultados relacionando comportamiento y tipo de fachada.

En cuanto al análisis de los datos, tanto para la clasificación de las fachadas como del comportamiento de las personas, estos se realizaron por medio de sistemas de información geográfica (SIG) de modo que, por medio de mapas, se facilite la comprensión de la relación entre las características medibles del entorno construido y la vida urbana que se desarrolla en el espacio público.

Los principales resultados indican que frente a los tramos de fachadas activas se realizan seis veces más diversidad de actividades de permanencia que frente a los tramos de fachadas inactivas. También notamos que la velocidad de los peatones es aproximadamente 1km/h menor frente a los tramos de fachadas activas que frente a las inactivas, es decir la gente camina más despacio cuando la condición del espacio construido es más amigable con el peatón. Además, los resultados indican que las características de las fachadas en los tramos analizados no permiten la inclusión de todos los grupos de personas, sino mayoritariamente de jóvenes. Por lo tanto, se concluye que es importante que las transformaciones urbanas se den en base al estudio y reflexión del comportamiento y uso que las personas hacen del espacio, relacionándolo directamente con las características físicas del entorno, garantizando de este modo que los nuevos sitios planificados promuevan espacios públicos de calidad, seguros, sanos y sostenibles.

Bibliografía

Karssenberg, H., Laven, J. & van't Hoff, M., (2012). The City at Eye Level. En H. Karssenberg, J. Laven, M. Glaser & van't Hoff, M. The City At Eye Level Lessons For Street Plinths (pp. 14-25). Delft

Gehl, J. (2014). Ciudades para la gente. Infinito. Disponible en:
https://issuu.com/region52/docs/cities_for_people-_spanish_final_ss

Gehl, J., Kaefer, L. J., & Reigstad, S., (2006). Close encounters with buildings. Urban design international (pp. 29-47)