

Autor : Aurélie Quentin, Université Paris Nanterre, UMR LAVUE, o.rel@free.fr

Grupo de trabajo : n°16 Mecanismos de acceso a suelo y vivienda y su impacto en las ciudades

La política de vivienda en Ecuador de la « buena gobernabilidad » al « Buen vivir »

En esta ponencia se propone un análisis de los paradigmas sucesivos que guiaron la formulación de la política de vivienda en Ecuador, mostrando que a pesar del cambio de enfoque ideológico llevado por Rafael Correa desde el año 2006 no se han modificado los modos de producción y adjudicación de la vivienda para los sectores de bajos ingresos establecidos en los años noventa.

Basándose en los resultados de mi tesis de doctorado (Quentin, 2009), esa ponencia expone en una primera parte los distintos discursos políticos y programas de vivienda llevados a cabo en Ecuador desde los sesenta y sus principales resultados, hasta la formulación en los 90 de la política de subsidio a la demanda (SIV). En una segunda parte, la evaluación de sus resultados y fallas en la ciudad de Quito permitirá entender su impacto en la ciudad y en la reproducción del problema de la vivienda.

El objetivo de la última parte, explorando el protagonismo de los distintos actores económicos y sociales involucrados en su funcionamiento y su evolución entre el 2006 y el 2013, es explicar el papel decisivo jugado por las organizaciones sociales pro-vivienda en la permanencia, a pesar de la “Revolución Ciudadana”, de la trayectoria neoliberal establecida en los años 90 por las organizaciones internacionales a través del proceso de modernización del Estado.

Bibliografía

CORDOVA M. A. « Transformación de las políticas de vivienda social. El Sistema de Incentivos para la vivienda en la conformación de cuasi-mercados en Ecuador. » *Iconos*, 53 pp. 127-149, Quito, septiembre 2015.

MARCANO L., *La política de vivienda y su impacto en el bienestar : el caso Ecuatoriano* BID, 35 p., enero 2010

MIDUVI (1994). *Política Nacional de desarrollo Urbano, Vivienda y Saneamiento*. Quito. 25p.

PECK, J., TICKELL A., « Neoliberalizing space », *Antipode*, Vol. 34, n°3, 380–404, 2002.

QUENTIN A. *Politique de l'habitat, gouvernance urbaine et justice sociale : le cas de l'Équateur*. Thèse de doctorat, EHESS, 366 p. 2009

RUIZ POZO L. *Actores sociales e incidencia política : el contrato social por la vivienda en Ecuador*, Valencia, Febrero 2010

SENPLADES *Plan Nacional del Buen Vivir 2009-2013 : construyendo un Estado Plurinacional e Intercultural*, 2009

SILVA V. « The Return of the State, New Social Actors, and Post-Neoliberalism in Ecuador » *Latin American perspectives*, Issue 206, Vol. 43 No. 1, 4–17 January 2016

VASCONEZ A., et al. (2005). *La construcción de las políticas sociales en Ecuador durante los años ochenta y noventa : sentidos, contextos y resultados*. Santiago de Chile: CEPAL. 83p.