

Planificación estratégica de ciudades como respuesta a la evolución urbana: Caso de estudio ciudad de Loja.

Juan Pablo Sempértegui Muñoz¹

En las últimas décadas las ciudades de Latinoamérica han experimentado procesos de crecimiento espacial y demográfico, otrora caracterizadas por ser predominantemente rural a partir de la década de los sesenta la tendencia cambia y el crecimiento de las áreas urbanas experimenta un desarrollo muchas veces caótico motivado por fenómenos migratorios y motivados por las inequidades de desarrollo territorial. Igual sucede en el Ecuador donde la concentración de desarrollo se ha dado alrededor de puntos nodales llámese Quito, Guayaquil y Cuenca, en la provincia y el cantón Loja, la cabecera cantonal y la ciudad de Loja han absorbido estas masas poblacionales que vienen motivadas por esperanzas de trabajo y de mejorar su calidad de vida.

La investigación busca dar respuesta a las siguientes interrogantes: ¿Cuál ha sido el proceso de crecimiento urbano tanto espacial como demográfico de la ciudad de Loja?, ¿De qué manera el modelo de Planificación estratégica de ciudades puede dar respuesta como herramienta de planificación a los procesos de crecimiento urbano? Y se plantea como objetivos: Caracterizar cual ha sido el proceso de crecimiento urbano espacial y demográfico de la ciudad de Loja en el contexto nacional, y Analizar el modelo de Planificación Estratégica de Ciudades como herramienta de planificación y respuesta a los procesos de crecimiento urbano. Como metodología se utilizó una investigación no experimental de carácter descriptivo con un enfoque cuantitativo y cualitativo; como herramienta de análisis principal se utilizó el libro Planificación Estratégica de Ciudades de José Miguel Fernández Güell (2006). Las etapas fueron: revisión bibliográfica y revisión documental, de los principales conceptos sobre el tema central. Se realizó una búsqueda exhaustiva del tema en las siguientes bases de datos: Scopus, Latindex, Scielo, Science Direct; se usó la combinación de las palabras “Desarrollo, Evolución urbana”, “planeación estratégica de ciudades” y “Ecuador-Loja”.

¹ Docente Investigador de las Carreras de Administración de Empresas, Administración Pública y Banca y Finanzas de la Universidad Nacional de Loja-Ecuador, juan.sempertegui@unl.edu.ec, Tfno.: 2102722-0999687850.

Como resultados esperados se presenta la evolución de los espacios urbanos y demográficos desde el contexto nacional y de la provincia y cantón Loja, a partir de la década de los años cincuenta hasta la actualidad, analizando también sus causas y consecuencias en el desarrollo y planificación de la ciudad, se analiza también conceptual y metodológicamente el modelo de Planificación estratégica de ciudades desde su conceptualización, análisis, proposición e implantación y características, además de los métodos e instrumentos, como respuesta estratégica a los procesos de evolución y crecimiento urbano. Wilson (1993) menciona que el nuevo enfoque de la planeación urbana se distingue por las características siguientes: Es estratégico, en tanto se constituye en un aporte ágil y útil para la toma de decisiones. Tiene una visión holística, global y no sectorial, estableciendo los vínculos entre la urbanización, el desarrollo económico, el social y la gestión del gobierno. Es empresarial, emprendedor, busca nuevas oportunidades y fuentes de recursos. Se orienta más al proceso que al resultado, confiando que un proceso regido por los mismos actores resulta mejor que un plan diseñado por un profesional. Supera los antagonismos entre el sector privado y el sector público mediante un proceso de cooperación que movilice los recursos privados.

Referencias Bibliográficas:

José Miguel Fernández Güell (2206). Planificación Estratégica de Ciudades. Barcelona. Reverte S.A.

Juan Gutiérrez Chaparro (1999). Planeación estratégica en ciudades: un modelo emergente para el estado de México. pp 50.