

CRECIMIENTO, SEGREGACIÓN Y MECANISMOS DE DESPLAZAMIENTO EN EL PERIRUBANO DE QUITO

Marc Martí, Gustavo Duran, Juan Mérida
Flacso Ecuador

Mesa 23. I Congreso de Estudios Urbanos del Ecuador

Una de las consecuencias claves de las metamorfosis sociales y económicas que remodelaron muchas de las ciudades latinoamericanas en las últimas dos décadas consiste en la proliferación de políticas públicas que tienen el objetivo (explícito o implícito) de desplazar a las clases populares de los centros de la ciudad, así como de algunos espacios periféricos y semi-periféricos que se encuentran igualmente en constante reconfiguración espacial.

En este sentido, diferentes autores afirman que se trata de unos procesos con una matriz en común que se aplica independientemente del color político de los gobiernos locales, profundizando, bajo un renovado esquema discursivo, los procesos de fragmentación y segregación que fueron observados y analizados en décadas anteriores (Janoschka y Hidalgo, 2014; Jirón y Mansilla, 2014; Valenzuela, 2013; Ciccolella, 2012; De Mattos, 2010). Sin embargo, cabe señalar que la articulación de las variadas políticas y geografías de desplazamiento varía considerablemente de país a país, de ciudad a ciudad y dentro de una misma ciudad a lo largo del tiempo. Pero tiene en común algunos aspectos básicos, como la inversión inmobiliaria que materializa la reconquista de las áreas céntricas para las clases pudientes.

La producción de la teoría urbana latinoamericana se basa en las grandes metrópolis como la Ciudad de México, Sao Paulo, Rio de Janeiro, Santiago de Chile, Buenos Aires o Bogotá (Cummings, 2015; Herzer et al., 2015; Betancur, 2014; Janoschka et al., 2014; Olivera y Delgadillo, 2014; López-Morales, 2011, 2012). Sin embargo, las transformaciones políticas ocurridas en el Ecuador en el marco de la revolución ciudadana y sus expresiones en la ciudad de Quito no han sido suficientemente abordadas todavía. Por ende, se presenta una interpelación fundamental para lograr avanzar en la construcción de los marcos teóricos, mediante el análisis empírico de las realidades urbanas en Quito.

Los casos elegidos en el periurbano de Quito son “Cumbayá” y “Calderón”. El primero de ellos tiene una característica base de ser un enclave de desarrollos habitacionales para sectores de alta renta, y el segundo se trata de una periferia popular, de origen informal, y que en los últimos años ha sido objeto de interés tanto del sector público como privado, para nuevos desarrollos.

Este artículo buscará una aproximación cualitativa a la periferia urbana de Quito, con el propósito de indagar en el contexto del proceso expansivo de la ciudad, los posibles efectos de la acción inmobiliaria, en las transformaciones socioespaciales de los habitantes tradicionales de aquellas zonas donde se intensificó el proceso urbanizador. A través de una triangulación metodológica (datos censales, información documental, entrevistas, observación...), se abordarán los siguientes objetivos específicos: 1. Contextualizar el periurbano de Quito en el conjunto del crecimiento urbano metropolitano 2. Identificar las transformaciones en el paisaje urbano, 3. Caracterizar los procesos y actores más relevantes en el marco de esas transformaciones, 4. Explorar hechos claros de sustitución, desplazamiento y generación de conflictos como fruto del desarrollo de la periferia en la ciudad de Quito y 5. A partir de la comparación entre los dos casos, señalar los efectos aceleradores o debilitadores de estos procesos de desplazamiento.