

I CONGRESO DE ESTUDIOS URBANOS

De la ruptura urbana a la red de espacios públicos **Intervención en el sector de la Feria Libre - Cuenca, Ecuador**

La expansión urbana de ciudades intermedias conlleva costos sociales y ambientales importantes. Ante ellos, es necesario identificar los elementos urbanos con potencialidad de organizar y regular este crecimiento. En el caso de la ciudad de Cuenca, la propuesta de un nuevo sistema de transporte público presenta desafíos y oportunidades necesarias para replantear los enfoques de desarrollo urbano.

El Desarrollo Orientado al Transporte (DOT) es una herramienta metodológica que organiza la gestión del territorio y tiene potencial ordenador a escala barrial, tomando en cuenta el diseño urbano como insumo importante para aplicar políticas inteligentes de crecimiento urbano. El DOT busca construir barrios en torno al transporte público, enfocando el desarrollo hacia zonas compactas, densificadas y con infraestructura que priorice las circulaciones peatonales y no motorizadas.

Este póster expone la propuesta para la zona de la Feria Libre en Cuenca, la cual busca transformar la ruptura urbana marcada por el recorrido del Tranvía de los 4 Ríos en una potencialidad de diseño de ciudad. Este eje, junto con los ríos que limitan la zona de estudio, conforman el elemento organizador para el crecimiento y la densificación. Se transforma a las paradas de transporte público (tranvía) en zonas con priorización de uso comunitario. Adicionalmente, existen lotes baldíos y subutilizados que forman parte de la red organizadora del espacio.

Cabe destacar que existen 3 ejes que tienen como remate al río Yanuncay y Tomebamba, lo que distribuye el flujo peatonal por todo el sector gracias a la propuesta de uso mixto y densificación controlada. Es así, como el Tranvía de los 4 Ríos en conjunto con la metodología de crecimiento urbano DOT, constituyen una propuesta idónea para la transformación de Cuenca en una ciudad compacta, con alta calidad de vida social y alta accesibilidad peatonal a bienes y servicios.

Autores:

Karen Alexandra Muñoz Chiriboga
Bryan Andrés Arcos Alemán
Estudiantes de la Universidad Internacional SEK

Bajo tutoría de:

Cyntia López Rueda
Docente de la Universidad Internacional SEK

Nota: Proyecto Tercer Lugar en la Bienal de Arquitectura de Cuenca – Arqa.