

I CONGRESO DE ESTUDIOS URBANOS DE ECUADOR

Grupo de trabajo número 7_ Latinoamérica: correlación entra las estructuras morfológica y tipológica de las ciudades y los procesos de transformación espacial contemporáneo.

Título ponencia:

**“Estrategias y mecanismos para la recuperación de los centros históricos latinoamericanos y la cooperación internacional para el desarrollo:
El caso del microcentro de San Salvador”**

Autores:

PhD. Arq. Ermes Invernizzi ermes.invernizzi@polimi.it
Universidad politécnica de Milán

Arq. Ilaria Picilli africa70.elsalvador.guate@gmail.com
Responsable sector Territorio y Patrimonio Cultural y Ambiental Centroamérica
Movimiento Africa '70

Lic. Mario Zuppiroli mariozuppiroli@yahoo.it
Presidente Movimiento Africa '70

RESUMEN

La planificación urbana tradicional enfrenta numerosas dificultades y desafíos debido a la complejidad de la realidad de las ciudades contemporáneas latinoamericanas. Urge encontrar nuevos métodos y herramientas operativas para intervenir conscientemente sobre los tejidos urbanos consolidados, en particular sobre los centros históricos. La planificación tradicional ha considerado por largo tiempo las ciudades como un sistema unitario. A partir de la conceptualización de la ciudad, como lugar de discontinuidad y conjunto heterogéneo de elementos, en algunos casos yuxtapuestos, se han interpretado diferentes modalidades de articulación del espacio público en estrecho relacionamiento con el espacio construido y las variadas funciones del área urbana. Los centros históricos representan un papel identitario fundamental y se caracterizan por ser sistemas particularmente complejos y frágiles. Es necesario elaborar estrategias que desencadenen procesos de recuperación centrados en la escucha activa y comprensión del contexto para ponerlas en práctica a través de acciones puntuales y herramientas de gestión que confían a la planificación arquitectónica el papel de interpretar los

caracteres y la calidad del espacio, ya sea abierto o construido, determinados por la morfología urbana y la tipología de los edificios que conforman la ciudad.

La ONG *Movimento Africa'70* y un equipo del *Architecture and Urban Studies Department* (DASTU) del Politécnico de Milán están investigando, en colaboración con la Municipalidad de Milán, estrategias de gestión para enfrentar los procesos de transformación de los centros históricos como patrimonios históricos-culturales y sociales en riesgo de abandono y olvido en América Latina.

La activación de redes internacionales de diálogo e investigación conformadas por ONGs, universidades, municipalidades y sociedad civil constituye el nuevo paradigma de la cooperación, la cual valoriza el intercambio de experiencias, buenas prácticas y conocimientos entre individuos y ciudades hacia un proceso de aprendizaje entre pares con el fin de alcanzar los desafíos globales de la Nueva Agenda Urbana. La integración entre investigación y experimentación concreta permite desarrollar metodología, instrumentos y tecnologías innovadoras para la regeneración de los centros históricos.

El caso de estudio es el centro histórico de San Salvador, capital de El Salvador, lugar donde se concentran criticidades y oportunidades. A inicio del 2016, el Gobierno Municipal de San Salvador se ha planteado la voluntad de revitalizar su centro histórico, a partir del malcontento de la ciudadanía y de las iniciativas aisladas de jóvenes que demandan nuevos espacios de expresión y de identidad. La primera etapa de intervención toma en consideración 23 de las cuadras más importantes de la zona llamada Microcentro.

Se propone un proceso de acción en cinco fases:

- 1) Levantamiento de elementos del tejido urbano, integrando el análisis de datos socioeconómicos y de vulnerabilidad física y ambiental.
- 2) Elaboración participativa, con el gobierno local y los habitantes, de un plan maestro de recuperación del espacio y sus instrumentos.
- 3) Elaboración de líneas-guías dirigidas a privados para el mantenimiento de edificios.
- 4) Propuesta de políticas de incentivos o desincentivos para impulsar la regeneración multiactor del centro histórico.
- 5) *Capacity building* dirigida a los *stakeholders* para la gestión compartida del territorio.

BIBLIOGRAFÍA

- Alcaldía Municipal de San Salvador (2015). *Plan municipal de ordenamiento territorial de la ciudad de San Salvador*.
- COAMSS-OPAMSS (2016). *Esquema Director del Área Metropolitana de San Salvador*, Subdirección de Planificación e Investigación.
- COAMSS-OPAMSS (2017). *La Proyección Internacional del Área Metropolitana de San Salvador*.
- ICOMOS (1987). *Charter for the Conservation of Historic Towns and Urban Areas* Washington Charter.
- Invernizzi, E. (2008). *Progetto e disvelamento della memoria*, Unicopli, Milano
- Rossi, A. (1966). *L'architettura della città*, Marsilio, Padova.