

## **Nueva Colonización del campo en Cotacachi: Urbanizaciones privadas para extranjeros**

### **Mesa 12. Modelos de ciudad y evolución de los procesos segregativos**

**Autora: Delia Fuentes Sommer**

**Universidad Central del Ecuador**

**e-mail: detefuso@gmail.com**

#### **¿Cuáles son las características de la migración residencial de jubilados, que se asientan en los sectores periurbanos en Cotacachi, que determinan un proceso de gentrificación?**

La migración residencial de jubilados, se ha convertido en un nuevo fenómeno para el análisis. En la ciudad de Cotacachi se han construido urbanizaciones privadas cerradas en los sectores periurbanos. Generando un cambio en el uso del suelo y una elitización del campo mediante el incremento del valor comercial de los terrenos. Donde el proceso de elitización comienza con el dominio del espacio, con el aumento de las construcciones de urbanizaciones en el campo. Tomo el concepto de gentrificación, desde la perspectiva de elitización, y como un concepto que describe un proceso donde una clase o sector social migra a un lugar donde antes no había deseado ir. Tomando en cuenta que detrás de este proceso se encuentran factores económicos, sociales y políticos. A lo cual también se debe considerar que las urbanizaciones privadas, "amuralladas" se han convertido en la nueva forma de construcción.

En el trabajo pretendo analizar las urbanizaciones privadas como un proceso de elitización del campo y espacios de la ciudad en Cotacachi, además de describir la relación que existe entre las personas extranjeras y el espacio del campo y la ciudad. Para lo cual utilizo metodologías de investigación mayoritariamente cualitativas etnográficas, para descubrir la organización y construcción de significados tanto de los nativos como de los extranjeros. Haciendo uso de diarios de campo, entrevistas y encuestas. La investigación se complementara con datos oficiales sobre el uso y el precio del suelo. Con esta investigación, pretendo descubrir cómo el proceso de la migración residencial de jubilados ha conllevado un incremento en el precio del suelo y esto ha conllevado a una elitización y segregación del campo, pero además ha creado cambios en los espacios de la ciudad.